

## 入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。  
平成22年3月11日（木）

独立行政法人国立美術館  
分任契約担当役 東京国立近代美術館長 加茂川 幸夫

### 記

#### 1 調達内容

- (1) 工 事 名 東京国立近代美術館フィルムセンター相模原分館収蔵庫増築その他機械設備工事
- (2) 工事場所 神奈川県相模原市高根3-1-4  
東京国立近代美術館フィルムセンター相模原分館内
- (3) 工事概要 フィルム収蔵庫（鉄筋コンクリート造地上2階地下2階建、建築面積1,075㎡、延べ面積4,961㎡）の空気調和設備等工事
- (4) 工 期 契約締結の翌日から平成23年3月30日まで
- (5) 本工事は、「工事の施工計画に係る技術提案」（以下、「技術提案書」という。）を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式の工事である。
- (6) 本工事は、競争参加資格確認申請、資料提出及び入札を紙入札で行う。

#### 2 競争参加者資格

次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

- (1) 独立行政法人国立美術館契約事務取扱細則第5条及び第6条の規定に該当しない者であること
- (2) 文部科学省における平成21・22年度の管工事に係る一般競争（指名競争）参加資格のA等級の認定を受けていること（会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後に一般競争参加資格の再認定を受けていること。）。
- (3) 申請書の提出期限から開札の時までの期間に、文部科学省から「建設工事の請負契約に係る指名停止等の措置要領」（平成18年1月20日付け、17文科施第345号 文教施設企画部長通知）に基づく指名停止を受けていないこと。
- (4) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（上記（2）の再認定を受けた者を除く。）でないこと。
- (5) 文部科学省、所管独立行政法人及び国立大学法人等に対し、平成18年度以降に完成・引渡しを行った工事目的物で、引渡し後に工事の品質に関わる重大な問題が発生した事例がないこと。
- (6) 平成7年度以降に、元請けとして完成・引渡し完了した次の要件を満たす冷暖房衛生設備の新設工事及び改設工事（工事種目についてシステム一式を施工していること。）を施工した実績を有すること。ただし、建築一式工事における施工実績は含まない。なお、共同企業体の構成員としての実績は、出資比率20%以上の場合のものに限る。

- ① 鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の建築物で延べ床面積3000㎡以上の施設
- ② 恒温恒湿の低温送風温度（13℃以下）空調システムに係る施設

- (7) 次に掲げる基準を満たす監理技術者を当該工事に専任で配置できること（詳細は入札説明書に

よる。）。

- ① 1級管工事施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者であること。
  - ② 上記（6）に掲げる同種工事②における恒温恒湿の低温送風温度空調システム（13℃以下）の施工経験を有すること。
  - ③ 監理技術者資格証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。
- (8) 上記1に示した工事に係る設計業務等の受託者（協力を受ける他の建設コンサルタント等を含む。以下同じ。）又は当該受託者と資本若しくは人事面において一定の関連がある建設業者でないこと。
  - (9) 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと（資本関係又は人的関係がある者の全てが共同企業体の代表者以外の構成員である場合を除く。（入札説明書参照。）。）
  - (10) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、文部科学省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
  - (11) 東京都又は神奈川県に本店、支店又は営業所が所在すること。

#### 3 総合評価に関する事項

##### (1) 落札者の決定方法

- ① 入札参加者は「企業の技術力」及び「企業の信頼性・社会性」並びに「価格」をもって入札に参加し、次のア、イの要件に該当する者のうち、下記（2）③によって得られる数値（以下「評価値」という。）の最も高い者を落札者とする。
  - (ア) 入札価格が予定価格の制限の範囲内であること。
  - (イ) 提案が最低限の要求要件（標準案）を満たしていること。
  - (ウ) 評価値が、標準点を予定価格で除した数値（基準評価値）に対して下回らないこと。
- ② ①において、評価値の最も高い者が2人以上ある時は、くじを引かせて落札者を決定する。

##### (2) 総合評価の方法

- ① 「標準点」を100点、「加算点」は最高点20点とする。
- ② 「加算点」の算出方法は、下記（3）の評価項目で評価を行い、各評価項目の評価点数の合計が最高の者に20点を与える。それ以外の応札者については、最高の得点に対するそれぞれ得られた得点の割合に応じて加算点の配点を行う。
- ③ 価格及び価格以外の要素による総合評価は、入札参加者の「標準点」と②によって得られる「加算点」の合計を、当該入札者の「入札価格」で除して得た「評価値」をもって行う。

##### (3) 評価項目

- 本工事における評価項目については、「工事の施工計画に係る技術提案」について評価する（詳細は入札説明書による。）。
- (4) 受注者の責により、採用された「施工計画」に基づく工事が実施されていないと認められる場合は、指名停止措置を行うものとする。

#### 4 入札手続等

##### (1) 担当部局

〒102-8322 東京都千代田区北の丸公園3-1  
東京国立近代美術館運営管理部会計担当係  
TEL 03-3214-2592（直通）  
FAX 03-3214-2577

##### (2) 入札説明書等の交付期間

交付期間：平成22年3月12日（金）から平成22年3月25日（木）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、9時30分から18時まで。

交付場所：上記（１）に同じ。

交付方法：上記（１）へ事前連絡の上、同所において受領すること。

（３）申請書の受領期限、提出場所及び方法

受領期限：平成２２年３月２６日（金）１８時００分

提出場所：上記（１）に同じ。

提出方法：持参又は郵送（書留郵便等の配達記録が残るもので、平成２２年３月２６日必着に限る。）すること。

（４）入札書の受領期限、提出場所及び方法並びに開札の日時及び場所

受領期限：平成２２年４月２２日（木）１８時００分

提出場所：上記（１）に同じ。

提出方法：持参又は郵送（書留郵便等の配達記録が残るもので、平成２２年４月２２日１５時必着に限る。）すること。

開札日時：平成２２年４月２６日（月）１０時３０分

開札場所：独立行政法人国立美術館東京国立近代美術館４階会議室

５ その他

（１）手続において使用する言語は日本語、通貨は日本国通貨、単位は日本の標準時及び計量法に限る。

（２）入札保証金及び契約保証金

① 入札保証金は、免除する。

② 契約保証金は、契約金額の１００分の１０以上の契約保証金又はこれに代わる担保を納付又は提供すること。ただし、保険会社との間に契約担当者を被保険者とする履行保証保険契約（契約金額の１００分の１０以上）を締結し、その証書を提出する場合は契約保証金の納付を免除する。

（３）入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、技術提案書等に虚偽の記載を行った者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

（４）落札者の決定方法

落札者の決定は、競争参加資格の確認がなされた者の中で、上記３（１）の評価方法で決定するものとする。

ただし、落札者となるべき者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他者のうち最も評価値が高い者を落札者とする可能性がある。

（５）配置予定技術者の確認

落札者決定後、CORINS等により配置予定の監理技術者の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、申請書の差し替えは認められない。

（６）契約書作成の可否等

要。

（７）当該事業に直接関連する他の工事の請負契約を当該事業の契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無

無。

（８）関連情報を入手するための照会窓口

４（１）に同じ。

（９）一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加

上記２（２）に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記４（３）により資料を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時に於いて、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の認定を受けていなければならない。

（１０）手続における交渉の有無

無。

（１１）詳細は入札説明書による。